

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL CĂTOFENII DIN DOS

HOTARAREA NR. 71

Privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Având în vedere ;

Referatul inspectorului de specialitate înregistrat cu nr. 6456/15.11.2021, prin care supune spre aprobare Consiliului Local aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;

- Legea nr.227/2015 - privind Codul fiscal cu modificările ulterioare ;
 - Avizul favorabil al comisiei de specialitate ;
- În temeiul art.133, alin.(4), art 139 alin(1),(3) lit.c , art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 – Se aproba și însușește de către Consiliul Local proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, conform **anexei nr.1** parte integrantă din hotărâre.

Art.2 – Compartimentul impozite și taxe va duce la îndeplinire prevederile prezentului proiect de hotărâre.

Art .3. - Prezentă hotărâre va fi comunicată compartimentului financiar contabil,Institutiei Prefectului Județului Dolj și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

20.11.2021



PRESEDINTE DE SEDINTA
GRADINARU ION

SECRETAR GENERAL
SLAMNOIU MIRELA

Prezentă hotărâre a fost adoptată și respectarea prevederilor art.139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, astfel :

Nr. total consilieri în funcție 11

Nr. total consilieri prezenți 11

Nr. total consilieri absenți 0

Voturi : - pentru 11

- împotriva 0

- abțineri 0

I.IMPOZITUL PE CLADIRI

Notiuni :

-cladire rezidentiala-constructie folosita pentru locuit cu dotarile si utilitatile necesare, care satisfac cerintele de locuit ale unei persoane.
 - cladire nerezidentiala-orice cladire care nu este rezidentiala
 - cladire cu destinatie mixta, cladirea folosita atat in scop rezidential cat si in scop nerezidential

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa ,proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin plicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

IMPOZITUL PE CLADIRI-anexa nr.1

Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata desfasurata la cladiri, persoane fizice
 Valoare impozabila lei/m.p..

Tipul cladirii	Cu instalatiile de apa ,canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative)		Fara instalatiile de apa ,canalizare, electrice, in calzire	
	Valoare 2021	Valoare 2022 Indexata indice inflatie 2,6%		Valoare 2021
A. Cladiri cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	1100	1129	660	677
B. Cladiri cu peretii exteriori din lemn, piatra naturala ,din caramida nearsa din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament chimic si /sau termic	330	339	220	226
C. Cladire- anexa cu cadre din beton armat ori cu peretii exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	220	226	192	197
D. Cladire- anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala ,din caramida nearsa, din valatuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si, sau chimic	138	142	82	84
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate in subsol ,demisol si sau la mansarda utilizate ca locuinta in oricare din tipurile de cladiri prevazute mai sus lit.A-D	75%din suma care s-ar aplica cladirii		75%din suma care s-ar aplica cladirii	
6. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate in subsol ,demisol si sau la mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta in oricare din tipurile de cladiri prevazute mai sus Lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii		50%din suma care s-ar aplica cladirii	

Valoarea impozabila a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia ,exprimata in metri patrati ,cu valoarea impozabila corespunzatoare.

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea cu coeficientul de corectie corespunzator rangului si zonei localitatii ,respectiv :

COTOFENII DIN DOS

ZONA A -1,10

Rang IV

ZONA B - 1,05

MIHAITA SI POTMELTU

ZONA A -1,05

Rang V

ZONA B -1,00

Valoarea impozabil a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia astfel :

a) **50%** pentru cladirea cu o vechime de peste 100 ani la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta

b) **30%** pentru cladirea cu o vechime cuprinsa intre 50 ani-100 ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta

c) **10%** pentru cladirea cu o vechime cuprinsa intre 30 ani-50 ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor .Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care ,la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

Pentru cladirile nerezidentiale proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii care poate fi :

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, dupa la organul fiscal pana la primul termen de plata din anul de referinta .In stuatia depunerii raportului de evaluare dupa primul ianuarie a anului fiscal urmat ;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate , in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea , se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal ;

d) In cazul cladirilor cu destinatie mixta ,cand proprietarul nu declara la organul fiscal ,suprafata folosita in scop nerezidential ,impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,3%** asupra valorii impozabile stabilita conform legii

Pentru cladirile nerezidentiale proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor de mai sus atunci ,impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential .

In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica ,impozitul se calculeaza conform modului de calcul al impozitului pe cladiri rezidentiale;

Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct ,se aplica urmatoarele reguli:

a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica ,impozitul se calculeaza conform modului de calcul al impozitului pe cladiri rezidentiale;

b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara o activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor privind calculul impozitului pe cladiri nerezidentiale.

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta proprietatea persoanelor juridice impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

Valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care datoreaza impozit si poate fi:

- ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal.
- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior

-valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

-in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesiionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau folosinta.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii depus la organul fiscal pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, aceasta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmat;

In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%;

Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoan care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie in termen de 30 zile de la dobandire si datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

Declararea cladirilor in vederea impunerii reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

Persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna la organul fiscal o declaratie pana pe data de 25 ale lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul.

In cazul extinderii ,imbunatatirii,desfintarii partiale sau altor modificari aduse unei caldri existente cu destinatie nerezidentiala ,care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile a cladirii cu mai mult de 25%,proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie la organul fiscal ,in termen de 30 zile,si datoreaza impozit pe cladiri determinat in noile conditii,incepand cu data de 01 ianuarie a anului urmatior.

In cazulilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului ,pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale ,dovedite prin cadastru.Impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatior , celui in care se inregistreaza lucrea de cadastru la oficile de cadastru ,ca anexa la declaratia fiscala.

In cazul contractelor de concesiune,inchiriere, administrare sau folosinta ,care se refera la o perioada mai mare de un an ,taxa se plateste anual,in doau rate egale,pana la 31 martie si 30 septembrie,inclusiv.

Impozitul pe cladiri se plateste anual ,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie,inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri ,datorat pe intregul an fiscal pana la data de 31 martie a anului respectiv ,se acorda o bonificatie de 10%

Impozitul pe cladiri ,datorat aceluiasi buget local,de catre contribuabili de pana la 50 lei,inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

Taxa pe cladiri se plateste lunar ,pana la data de 25 ale lunii urmatoare fiecarei luni.

Lista cladirilor pentru care nu se datoreaza impozit pe cladiri ,prin efectul legii sunt cele prevazute de art.456,al.1 lit.a-w din Legea 227/2015 –Cod Fiscal cu modificarile si completari ulterioare.

II. IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul nr.de metri patrati ,rangul localitatii in care este amplasat terenul si zona sau categoria de folosinta a terenului.

In cazul unui teren amplasat in intravilan ,inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii impozitul/taxa se determina prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare,cu suma prevazuta in tabelul urmatior :

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan-terenuri cu constructii
lei/ha

Zona in cadrul localitatii	Cotofenii din Dos		Mihaita /Potmeltu	
	Valoare 2021	Valoare 2022 Indexata indice inflatie 2,6%	Valoare 2021	Valoare 2022 Indexata indice inflatie 2,6%
A	979	1004	786	806
B	786	806	589	604

In cazul unui teren amplasat in intravilan,inregistrat in registrul agricol la alta categoria de folosinta decat cea de terenuri cu constructii impozitul/taxa se determina prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare,cu suma prevazuta in tabelul urmatior iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator

lei/ha

Nr. Crt.	Zona Categoria de folosinta	A		B	
		Valoare 2021	Valoare 2022 Indexata indice inflatie 2,6%	Valoare 2021	Valoare 2022 Indexata indice inflatie 2,6%
1	Teren arabil	30	31	23	24
2	Pasune	23	24	21	22
3	Faneata	23	24	21	22
4	Vie	51	52	38	39
5	Livada	58	60	51	52
6	Padure sau tern cu vegetatie forestiera	30	31	23	24
7	Teren cu ape	17	17	15	15
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Tabel coeficienti corectie utilizati pentru calculul impozitului pe teren intravilan -orice alta categorie de folosinta decat cea cu terenuri cu constructii-

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV-Cotofenii din Dos	1,10
V-Mihaita si Potmeltu	1.00

In cazul persoanelor juridice pentru terenul amplasat in intravilan inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor tabelului de mai jos daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii;

a) au prevazut in statut ca obiect de activitate agricultura

b) au inregistrat in evidenta contabila ,pentru anul fiscal respective, venituri si cheltuieli din agricultura

Impozitul/taxa pe terenurile din extravilan se determina prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare, cu suma prevazuta in tabelul urmat iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator.

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)	
		Valoare 2021	Valoare 2022 Indexata indice inflatie 2,6%
1	Teren cu constructii	33	34
2	Teren arabil	55	56
3	Pasune	30	31
4	Faneata	30	31
5	Vie pe rod, alta decat cea de la 5.1	61	63
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod alta decat cea de la 6.1	62	64
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau teren cu vegetatie forestiera	18	18
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0

8	Teren cu apa altul dacat cel cu amenajari piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	37	38
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Tabel coeficienti corectie

Zona in cadrul localitatii	Rang IV Cotofenii din Doa	Rang V Potmeltu, Mihaita
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

In cazul dobandirii unui teren in cursul anului proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie in termen de 30 zile de la dobandire si datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatov.

Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune ,inchiriere,administrare ori folosinta.

Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna la organul fiscal o declaratie pana pe data de 25 ale lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul.

Impozitul pe teren se plateste anual ,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie,inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren ,datorat pe intregul an fiscal pana la data de 31 martie a anului respectiv ,se acorda o bonificatie de 10%

Impozitul pe teren ,datorat aceluiasi buget local,de catre contribuabili de pana la 50 lei,inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

Taxa pe teren se plateste lunar ,pana la data de 25 ale lunii urmatoare fiecarei lunii.

Lista terenurilor pentru care nu se datoreaza impozit pe teren ,prin efectul legii sunt cele prevazute de art.464 lit.a)-y) din Legea 227/2015 –Cod Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

III IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport ,de capacitatea cilindrica a acestuia ,prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm cubi sau fractiune din aceasta cu sumele prevazute in tabelul anexat.

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	lei/200c.m.cubi sau fractiune din aceasta	
		Valoare 2021	Valoare 2022 Indexata indice inflatie 2,6%
	I Vehicule inmatriculate		
1	Motorete,tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm cubi inclusiv	8	8
2	Motorete,tricicluri,cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cm cubi	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 si 2000 cm cubi inclusiv	20	21
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 si 2600 cm cubi inclusiv	79	81
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 si 3000 cm cubi inclusiv	159	163
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm cubi inclusiv	320	328
7	Autobuze ,autocare,microbuze	26	27
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	32	33
	Tractoare inmatriculate	20	21
	II Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 c.m. cubi	
1.1	Vehicule cu capacitate cilindrica < 4.800 c.m. cubi	4	4
1.2	Vehicule cu capacitate cilindrica > 4.800 c.m. cubi	5	5
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	82 lei/an	84 lei/an

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%,conform hotararii consiliului local

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este 50% din impozitul pentru motocicletele respective

In cazul autovehiculelor de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone impozitul pe mijlocul de transport se determina conform vlorilor prevazute de Legea 227/2015,art.470 al.5) –legea Codului Fiscal modificata si completata .

In cazul unei combinatii de autovehicule ,un autovehicul articulat sau tren rutier ,de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone impozitul pe mijloacele de transport se determina conform vlorilor prevazute de Legea 227/2015,art 470,al.6) –legea Codului Fiscal.modificata si completata.

Remorci,semiremorci sau rulote	Valoare 2021	Valoare 2022 Indexata indice inflatie 2,6%
Masa totala maxima autorizata	Impozit -lei-	
Pana la 1 tona inclusiv	9	9
Peste 1 tona dar nu mai mult 3 tone	37	38
Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	57	58
Peste 5 tone	71	73

In cazul mijloacelor de transport pe apa ,impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare conform art 227/2015,al.8) Cod Fiscal

In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului proprietarul are obligatia sa depuna declaratie in termen de 30 zile de la inmatriculare/inregistrare si datoreaza impozit cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport proprietarul are obligatia sa depuna declaratie in termen de 30 zile de la data radierii si inceteaza sa datoreze impozit cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual ,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie,inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport ,datorat pe intreg an fiscal pana la data de 31 martie a anului respectiv ,se acorda o bonificatie de 10%

Impozitul pe mijlocul de transport ,datorat aceluiași buget local,de catre contribuabili de pana la 50 lei,inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

Nu se datoreaza impozit pe mijloacele de transport pentru categoriile de mijloace de transport prevazute la art.469,al 1) din Legea 227/2015 –Cod Fiscal

V TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR . AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este de 50% din taxa stabilita conform tabelului de mai jos

Suprafata pentru care se solicita certificatul de urbanism	Valoare 2021	Valoare 2022 Indexata indice inflatie 2,6%
1. pana la 150 m.p.inclusiv	6	6
2. intre 151si 250 m.p. inclusiv	7	7
3. intre 251 si 500m.p. inclusiv	9	9
4. intre 501si 750 m.p. inclusiv	13	13
5. intre 751 si 1000 m.p. inclusiv	16	16
6. peste 1000 m.p.	16+0,01lei /m.p.pentru fiecare m.p.care depaseste 1000 m.p.	

Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Taxa avizare certificat urbanism se stabileste de consiliul local si este de 16 lei

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele prevazute mai sus este de 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie ,inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de constructii este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala este egala cu - 0, 1% din valoarea impozabila a constructiei stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri,aferinta partii desfiintate.lai/m.p. afectat

Taxa eliberare autorizatii foraje sau excavari se stbileste 8 lei/m.p.afectat.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrari de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi ,casute sau rulote este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Taxa pentru autorizarea amplsarii de chioscuri ,containare,tonete,cabine,spatii de expunere,corpuri si paouri de afisaj ,firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei pentru fiecare m.p. ocupat.

Taxa eliberare autorizatii privind racorduri si bransament la retele publice de apa ,canalizare ,gaze,energie electrica,telefonie,si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de 15 lei pentru fiecare record.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala este de 9 lei.

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii sanitare de functionare se stabileste la 22 lei.

Taxa pentru eliberarea atestare de producator ,respectiv carnet de comercializare a produselor agricole se stabileste 56 lei.

Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 – Restaurante,563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive potrivit CAEN datoreaza bugetului local al comunei o taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica ,in functie de suprafata aferenta activitatilor respective

a) 251 lei pentru o suprafata de pana la 500 m.p.inclusiv

b) 4350 lei pentru o suprafata mai mare 500 m.p.

Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica,in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege se emite de catre primarul localitatii unde se afla amplasta unitatea.

Taxa pentru eliberarea certificatelor ,avizelor si autorizatiilor nu se datoreaza pentru categoriile prevazute la art.476,al.1)din Legea 227/2015 –Cod Fiscal modificata si completata.

VI.Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea unei cote stabilite de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

	Valoare 2021	Valoare 2022 Indexata indice inflatie 2,6%
Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate		
In cazul unui afisaj la locul in care persoana desfasoara o activitate economica	34 lei	35 lei
In cazul oricarui alt panou,afisaj pentru reclama si publicitate	25 lei	26 lei

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se plateste anual ,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie,inclusiv.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate de pana la 50 lei,inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

VII.Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor

a)2% in cazul unui spectacol de teatru,balet,opera,opereta,film,circ, competitie sportiva

b) 5% in cazul oricarei alte manifestari,altele decat la a)

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 564 lei

Taxa eliberare copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliile locale,consiliul local stabileste o suma de 26 lei.

IX .Sanctiuni :

Art .493alin (3) din Legea nr.277/2015

Contraventia prevazuta la art 493 alin (2) lit.(a),respectiv : depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art.461alin.(2),(6),(7),alin(10)lit.(c),alin(12)si (13),art.466 alin.(2),(5),alin(7)lit.c),alin (9) si (10),art.471 alin(2),(4),(5) si alin(6) lit.b) si c),alin.(11),atr.478 alin.(5) si art.483 alin.(2) se sanctioneaza cu amenda de la 79 lei la 315 lei
Contraventia prevazuta la art 493 alin (2) lit.b),respectiv :nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art.461alin.(2),(6),(7),alin(10)lit.c),alin(12)si (13),art.466 alin.(2),(5),alin(7)lit.c),alin (9) si (10),art.471 alin(2),(4),(5) si alin(6) lit.b) si c),atr.474 alin.(7) lit.c) alin.(11),art.478 alin.(5) si art.483 alin.(2) se sanctioneaza cu amenda de la 315 lei la 786 lei

Art.493 alin (4) din Legea nr.227/2015

Incalcararea normelor tehnice privind tiparirea,inregistrarea ,vanzarea,evidenta si gestionarea dupa caz,a abonamentelor si a biletelor de intrare la sepectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 367 lei la 1782 lei.

Art.493 alin.(5) din Legea nr.227/2015

In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor se majoreaza cu 300% respectiv :

art.493 alin.2 lin.a de la 316 lei la 1228 lei;

art.493 alin.2 lin.b de la 1228 lei la 3144 lei;