ROMÂNIA
JUDEŢUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL COŢOFENII DIN DOS

HOTĂRÂRE NR. 80

privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile aplicabile începând cu anul 2026

Consiliul Local al comunei Coţofenii din Dos, judeţul Dolj, întrunit în şedinţa extrordinară din 29 decembrie , ora 08,00 la sediul Consiliului Local Coţofenii din Dos, judeţul Dolj;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 8421/19.12.2025, raportul de specialitate al Compartimentului Impozite si taxe locale prin care se propune nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile aplicabile începând cu anul 2026 ,

În baza prevederilor:

m) art. 1 alin. (5), art. 15 alin. (2), art. 31 alin. (2), art.art. 120 alin. (1) şi art. 121 alin. (1) şi alin. (2) din Constituţia României, republicată;
n) art. 3, art. 4 şi art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
o) art. 2, alin. (2), art. 40, art. 42 alin. (1) şi (4), art. 49 alin. (1), art. 57, art. 80 - 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările şi completările ulterioare;
p) art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;;
q) art. 1 alin. (1) – (6), art. 2 alin. (1) lit. a) – c), art. 4, alin. (4), art. 7, alin. (1^1) şi art. 11, alin. (4) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare;
r) art. 87, alin.(3) şi (4), art. 129, alin.(1), alin.92), lit.b), şi alin.(4), lit.c) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,
s) art. 5 alin. (1), lit. a) şi alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind legea finanţelor publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,
t) Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare ;
u) Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare;
v) H.G. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
w) Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, publicată în M. Of. nr. 1160/**15.12.2025**;

x) O.U.G nr. 78/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, publicată în M. Of. nr. 1172/**17.12.2025**;

art.7, alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată;

În temeiul art.129, alin.(2), lit. b) coroborat cu alin.(4), lit. c), art.139, alin.(3), lit. c), art.154, alin.(1) şi art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1. - Se aprobă nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile aplicabile începând cu anul 2026, conform anexei I si II ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă cotele şi nivelurile impozitelor şi taxelor locale pentru anul fiscal 2026, conform anexelor nr. 1- 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, indexate cu rata inflaţiei de 5,6%, cu excepţia impozitului pe clădiri, calculate potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculate potrivit art.465, alin.(4) şi (7), şi a impozitului pe mijloacele de transport calculate potrivit art. 470, alin.(2) şi (3^1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioar.

Art.3.- Primarul comunei Cotofenii din Dos, judeţul Dolj împreună cu aparatul de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentului proiect de hotărâre .

29.12.2025

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
SPATARU MIOARA MIRABELA

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
Slamnoiu Mirela

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, astfel :

Nr. total consilieri în funcţie	11
Nr. total consiliei prezenţi	11
Nr. total consilieri absenţi	0

Voturi : -	pentru	11
	- împotrivă	0
	- abţineri	0

ANEXA NR I LA HCL 80/20

I.IMPOZITUL PE CLADIRI

Notiuni :

-**cladire rezidentiala-**constructie folosita pentru locuit cu dotarile si utilitatile necesare,care satisfac cerintele de locuit ale unei persoane.

- **cladire nerezidentiala-**orice cladire care nu este rezidentiala

- **cladire cu destinatie mixta,**cladirea folosita atat in scop rezidential cat si in scop neredintial

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa prevazute la art.457 alin.(1) din Legea 227/2015 privins Codul fiscal ,cu modificarile si completarile ulterioare proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin plicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a cladirii.

IMPOZITUL PE CLADIRI-anexa nr.1

Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata desfasurata la cladiri,persoane fizice

Valoare impozabila lei/m.p..

Tipul cladirii	Cu instalatiide apa ,canalizare,electrice,incalzire (conditii cumulative)		Fara instalatiide apa ,canalizare,electrice,in calzire	
	Valoare 2025	Valoare 2026	Valoare 2025	Valoare 2026
A. Cladiri cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	1492	**2677**	894	**1606**
B. Cladiri cu peretii exteriori din lemn, piatra naturala ,din caramida nearsa din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament chimic si /sau termic	447	**803**	299	**535**
C. cladire- anexa cu cadre din beton armat ori cu peretii exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	299	**535**	261	**469**
D. cladire- anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala ,din caramida nearsa, din valatuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si,sau chimic	188	**335**	110	**201**
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate in subsol demisol si sau la mansarda utilizate ca locuinta in oricare din tipurile de cladiri prevazute mai sus lit.A-D	75%din suma care s-ar aplica cladirii		75%din suma care s-ar aplica cladirii	
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate in subsol demisol si sau la mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta in oricare din tipurile de cladiri prevazute mai sus Lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii		50%din suma care s-ar aplica cladirii	

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasa cladirea cu coeficientul de corectie din tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rang IV Cotofenii din Doa	Rang V Potmeltu,Mihaita
A	1,10	1,05
B	1,05	1.00

Pentru cladirile nerezidentiale prevazute la articolul 458,alin.(1) din Legea 227/2015 proprietat persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi :

a) valoarea rezultata din raportul de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anul fiscal de referinta
b) valoarea finala a lucrarilor de constructii ,in cadrul constructiilor noi,construite in ultimii 5 ani anteriori anul fiscal de referinta
c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate ,in cazul cladiril dobindite in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta

In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la prim termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabi determinate conform prevederilor art. 457.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculeaza prin insumar impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitului calculat pentru suprafata folosita scop nerezidential .

In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0.3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica ,impozitul se calculeaza conform modului de calcul al impozitului pe cladiri rezidentiale.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,utilizate pentru activita din domeniul agricol impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depuneri raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

Cota impoziului/taxei pentru cladirile nereevaluate in ultimii 5 ani prevazute la art.460,al.(8) din Legea 227/2015 este de **5%.**

In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie in termen de 30 zile de la dobandire si datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Declararea cladirilor in vederea impunerii reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin aceste imobile ,chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

Impozitul pe cladiri se plateste anual ,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie,inclusiv.

Impozitul pe cladiri ,datorat aceluiasi buget local,de catre contribuabili de pana la 50 lei,inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri ,datorat pe intregul an fiscal pana la data de 31 martie a anului respectiv ,se acorda o bonificatie de **10%**

Taxa pe cladiri se plateste lunar ,pana la data de 25 ale lunii urmatoare fiecarei lunii.

Lista cladirilor pentru care nu se datoreaza impozit pe cladiri ,prin efectul legii sunt cele prevazute de art.456 din Legea 227/2015 –Cod Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

a) cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele

desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;
b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
c) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
d) cladirile funerare din cimitire si crematorii;
e) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese;
f) cladirile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;
g) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
h) cladirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pe baza procesului-verbal de receptie finala intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia acestora, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;
i) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
j) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
k) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
l) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
m) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
n) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
o) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
p) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi.

In cazul cladirilor care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat.

II. IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul nr.de metrii patrati ,rangul localitatii in care este amplasat terenul si zona sau categoria de folosinta a terenului.

In cazul unui teren amplasat in intravilan ,inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii impozitul/taxa se determina prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare,cu suma prevazuta in tabelul urmator :

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan-terenuri cu constructii

lei/ha

Zona in cadrul localitatii	Cotofenii din Dos		Mihaita /Potmeltu	
	Valoare 2025	Valoare 2026 Indexata indice inflatie 5,6%	Valoare 2025	Valoare 2026 Indexata indice inflatie 5,6%
A	1326	**1400**	1064	**1124**
B	1064	**1124**	798	**843**

In cazul unui teren amplasat in intravilan,inregistrat in registrul agricol la alta categoria de folosinta dacat cea de terenuri cu constructii impozitul/taxa se determina prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare,cu suma prevazuta in tabelul urmator

lei/ha

Nr. Crt.	Zona / Categoria de folosinta	A		B	
		Valoare 2025	**Valoare 2026**	Valoare 2025	**Valoare 2026**
1	Teren arabil	42	**75**	31	**56**
2	Pasune	31	**56**	29	**51**
3	Faneata	31	**56**	29	**51**
4	Vie	70	**122**	52	**94**
5	Livada	79	**143**	70	**122**
6	Padure sau tern cu vegetatie forestiera	42	**75**	31	**56**
7	Teren cu ape	22	**41**	20	**36**
8	Drumuri si cai ferate	0	**0**	0	**0**
9	Teren neproductiv	0	**0**	0	**0**
10	Plaja folosita pentru activitati economice		**41**		**36**

In cazul persoanelor juridice pentru terenul amplasat in intravilan inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor tabelului de mai jos daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii;

a)au prevazut in statut ca obiect de activitate agricultura

b)au inregistrat in evidenta contabila ,pentru anul fiscal respective,venituri si cheltuieli din agricultura

Impozitul/taxa pe terenurile din extravilan se determina prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare,cu suma prevazuta in tabelul urmator iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator.

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)	
		Valoare 2025	**Valoare 2026**
1	Teren cu constructii	45	**60**
2	Teren arabil	74	**112**
3	Pasune	42	**54**
4	Faneata	42	**54**
5	Vie	84	**129**
6	Livada	84	**129**
7	Padure sau teren cu vegetatie forestiera	24	**24**
8	Teren cu apa	8	**8**
9	Drumuri si cai ferate	0	**0**
10	Teren neproductiv,cu exceptia celor de la pct.11	0	**0**
11	Plaja folosita pentru activitati economice		**3**

Tabel coeficienti corectie

Zona in cadrul localitatii	Rang IV Cotofenii din Doa	Rang V Potmeltu,Mihaita
A	1,10	1,05
B	1,05	1.00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

In cazul dobandirii unui teren in cursul anului proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie in termen de 30 zile de la dobandire si datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune ,inchiriere,administrare ori folosinta.

Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna la organul fiscal o declaratie pana pe data de 25 ale lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul.

Impozitul pe teren se plateste anual ,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie,inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren ,datorat pe intregul an fiscal pana la data de 31 martie a anului respectiv ,se acorda o bonificatie de **10%**

Impozitul pe teren ,datorat aceluiasi buget local,de catre contribuabili de pana la 50 lei,inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

Taxa pe teren se plateste lunar ,pana la data de 25 ale lunii urmatoare fiecarei lunii.

Lista terenurilor pentru care nu se datoreaza impozit pe teren ,prin efectul legii sunt cele prevazute de art.464 din Legea 227/2015 –Cod Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

a) terenurile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;

b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite

pentru activitati economice;

d) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor

e) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si terenurile utilizate de catre crese;

f) terenurile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;

h) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodarirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;

i) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A. si Compania Nationala de Investitii Rutiere — S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

o) terenurile aferente cladirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia finala a cladirii potrivit procesului-verbal de receptie intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul- lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

q) terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi."

II IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia si norma de poluare, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm^3 sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm3 Hibride cu emisii de CO_2 peste 50 g/km
I.	Vehicule inmatriculate (lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta)					
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm3 inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm3 Hibride cu emisii de CO_2 peste 50 g/km
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm^3	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm^3 si 2.000 cm^3 inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm^3 si 2.600 cm^3 inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm^3 si 3.o0o cm^3 inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm^3	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

	Tractoare inmatriculate	28	29
	II Vehicule inregistrate	Valoare 2025	**Valoare 2026** Indexata indice inflatie 5,6%
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 c.m. cubi	
1.1	Vehicule cu capacitate cilindrica < 4.800 c.m. cubi	6	**6**
1.2	Vehicule cu capacitate cilindrica > 4.800 c.m. cubi	7	**7**
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	110 lei/an	**116 lei/an**

In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/ km impozitul se reduce cu 30%,din valoarea prevazuta in coloana 7

In cazul autovehiculelor actionate electric impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de **40lei**/an

In cazul unei combinatii de autovehicule ,un autovehicul articulat sau tren rutier ,de transport mafa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone impozitul pe mijloacele de transport se determina conform vlorilor prevazute de Legea 227/2015,art 470,al.6) –legea Codului Fiscal.modificata si completata.

		„Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		doua axe		
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	157
	2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	157	437
	3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	447	615
	4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	615	1392
	5	Masa de cel putin 18 tone	615	1392
II		3 axe		
	1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	157	274
	2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	274	564
	3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	564	732
	4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	732	1128
	5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1128	1753
	6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1128	1753
	7	Masa de cel putin 26 tone	1128	1753
III		4 axe		
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	732	742
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	742	1158
	3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1158	1839
	4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1839	2728
	5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1839	2728
	6	Masa de cel putin 32 tone	1839	2728

„Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71
	4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	163
	5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	163	381
	6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	381	493
	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	493	889
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	889	1560
	9	Masa de cel putin 28 tone	889	1560
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	356
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	356	584
	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	859	1036
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1702	2362
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2362	3586
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2362	3586
	9	Masa de cel putin 38 tone	2362	3586
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1880	2616
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2616	3556
	3	Masa de cel putin 40 tone	2616	3556

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1661	2306
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2306	3190
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3190	4719

	4	Masa de cel putin 44 tone	3190	4719
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1707	2718
	4	Masa de cel putin 44 tone	1707	2718

Remorci,semiremorci sau rulote	Valoare 2025	**Valoare 2026** Indexata indice inflatie 5,6%
Masa totala maxima autorizata	Impozit -lei-	
Pana la 1 tona inclusiv	11	**12**
Peste 1 tona dar nu mai mult 3 tone	51	**54**
Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	76	**80**
Peste 5 tone	97	**102**

In cazul mijloacelor de transport pe apa ,impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei/an -
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	33
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	89
3. Barci cu motor	329
4. Nave de sport si agrement	787
5. Scutere de apa	329
6. Remorchere si impingatoare:	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	878
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1431
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	2200
d) peste 4000 CP	3521
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	284
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	284
b) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone si pana la 3000 de tone ,inclusiv	440

c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone, inclusiv	772

In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului proprietarul are obligatia sa depuna declaratie in termen de 30 zile de la inmatriculare/inregistrare si datoreaza impozit cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport proprietarul are proprietarul are obligatia sa depuna declaratie in termen de 30 zile de la data radierii si inceteaza sa datoreze impozit cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual ,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie,inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport ,datorat pe intregul an fiscal pana la data de 31 martie a anului respectiv ,se acorda o bonificatie de 10%

Nu se datoreaza impozit pe mijloacele de transport pentru categoriile de mijloace de transport prevazute la art.469 al.1 din Legea 227/2015 –Cod Fiscal

V TAXA PENTRU ELIBERARAEA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este de 50% din taxa stabilita conform tabelului de mai jos

Suprafata pentru care se solicita certificatul de urbanism	Valoare 2025	**Valoare 2026** Indexata indice inflatie 5.6%
1. pana la 150 m.p.inclusiv	8	**8**
2. intre 151si 250 m.p. inclusiv	9	**10**
3. intre 251 si 500m.p. inclusiv	11	**12**
4. intre 501si 750 m.p. inclusiv	18	**19**
5. intre 751 si 1000 m.p. inclusiv	21	**22**
6. peste 1000 m.p.	22+0,01lei /m.p.pentru fiecare m.p.care depaseste 1000 m.p.	

Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Taxa avizare certificat urbanism se stabileste de consiliul local si este de **22** lei

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele prevazute mai sus este de 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie ,inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de constructii este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala este egala cu - 0, 1% din valoarea impozabila a constructiei stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri,aferenta partii desfintate.lei/m.p. afectat

Taxa eliberare autorizatii foraje sau excavari se stabileste 10 lei/m.p.afectat.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrari de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii,care nu sunt incluse in alta autotizatie de construire este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi ,casute sau rulote este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Taxa pentru autorizarea amplsarii de chioscuri ,containare,tonete,cabine,spatii de expunere,corpuri si paouri de afisaj ,firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **10** lei pentru fiecare m.p. ocupat.

Taxa eliberare autorizatii privind racorduri si bransament la retele publice de apa ,canalizare ,gaze,energie electrica,telefonie,si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de **21** lei pentru fiecare record.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala este de **12** lei.

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii sanitare de functionare se stabileste la **31** lei.

Taxa pentru eliberarea atestare de producator si viza anuala a aceztuia ,respectiv carnet de comercializare a produselor agricole se stabileste **78** lei.

Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 – Restaurante,563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive potrivit CAEN datoreaza bugetului local al comunei o taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica ,in functie de suprafata aferenta activitatilor respective

a) **350** lei pentru o suprafata de pana la 500 m.p.inclusiv
b) **6065** lei pentru o suprafata mai mare 500 m.p.

Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica,in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege se emite de catre primarul localitatii unde se afla amplasta unitatea.

VI.Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea unei cote stabilita de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	Valoare 2025	Valoare 2026 Indexata indice inflatie 5,6%
In cazul unui afisaj la locul in care persoana desfasoara o activitate economica	46 lei	**49 lei**
In cazul oricarui alt panou,afisaj pentru reclama si publicitate	34 lei	**36 lei**

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se plateste anual ,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie,inclusiv.

VII.Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor

a)2% in cazul unui spectacol de teatru,balet,opera,opereta,film,circ, competitie sportiva
b) 5% in cazul oricarei alte manifestari,altele decat la a)

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de **749** lei

Taxa eliberare copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliile locale,consiliul local stabileste o suma de **36** lei.

IX .Sanctiuni :

Art .493alin (3) din Legea nr.277/2015

Contraventia prevazuta la art 493 alin (2) lit.(a),respectiv : depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art.461alin.(2),(6),(7),alin(10)lit.(c),alin(12)si (13),art.466 alin.(2),(5),alin(7)lit.c),alin (9) si (10),art.471 alin(2),(4),(5) si alin(6) lit.b) si c),alin.(11),atr.478 alin.(5) si art.483 alin.(2) se sanctioneaza cu amenda de la **110** lei la **439** lei

Contraventia prevazuta la art 493 alin (2) lit.b),respectiv :nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art.461alin.(2),(6),(7),alin(10)lit.c),alin(12)si (13),art.466 alin.(2),(5),alin(7)lit.c),alin (9) si (10),art.471 alin(2),(4),(5) si alin(6) lit.b) si c),atr.474 alin.(7) lit.c) alin.(11),art.478 alin.(5) si art.483 alin.(2) se sanctioneaza cu amenda de la **439** lei la **1096** lei

Art.493 alin (4) din Legea nr.227/2015

Incalcararea normelor tehnice privind tiparirea,inregistrarea ,vanzarea,evidenta si gestionarea dupa caz,a abonamentelor si a biletelor de intrare la sepectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la **512** lei la **2485** lei.
Art.493 alin.(5) din Legea nr.227/2015
In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor se majoreaza cu 300% respectiv :

Președinte de ședință
Spătaru Nicoara Mihaela

Contrasemnează
Secretar general
Stanescu Mihela

ANEXA 2 LA HCL 80 /2026

Nr.crt.	Denumire taxa	Valoare 2025	Valoare 2026
1	Taxa eliberare numar moped si vehicul tractiune animala	28,00	30
2	Taxa eliberare numar tractor	52	55
3	Taxa inregistrare moped/tractor/vehicul tractiune animala	29,00	31
4	Taxa copie xerox	1,00	1,1
5	Taxa eliberare adeverinte de orice fel Taxa eliberare adeverinte buletin	6,00	6,33
6	Taxa deplasare comisie intravilan si extravilan	199,00	210
7	Taxa inregistrare contract de arenda	6 ,00 lei/ha	6,33 lei/ha
8	Taxa eliberare certificate de deces , nastere ,casatorie , divort -timbru	0,00	0,00
9	Taxa vanzare stradala	28,00	30
10	Taxa adeverinte norme (activitatea desfasurata de fostul CAP) -adeverinta	6,00	6,33
11	Taxa eliberare certificate de atestare a prorietatii	6,00	6,33
14	Taxa eliberare schita cadastrala , taxa eliberare copie PUG	28,00	30
15	Taxa iluminat stradal si intretinere camera video	12	13

16.	Taxa inchiriere buldoescavator	226 lei/ora	239 lei/ora
	Taxa chirie teren domeniul public , privat lei /mp *	3,4 Taxa este indexata cu rata de inflatie de 10,4 %	3,6 Taxa este indexata cu rata de inflatie de 5,6 %
18	Taxa chirie spatiu lei/mp **	2,57 Taxa este indexata cu rata de inflatie de 10,4%	2,7 Taxa este indexata cu rata de inflatie de 5,6 %

* Pentru contractele incheiate ;

** Pentru contractele incheiate cu :OMV Petrom SA , CMI Paslaru Ecaterina , CMI Postelnicu RAJAA ,Camalis Farm SRL ;

PRESEDINTE DE SEDINTA
SPATARU MIOARA MIRABELA

SECRETAR GENERAL
SLAMNOIU MIRELA